

Ecologisch bouwen in Nijmegen



Ontwikkeling



BasisWonen



Talis



Nijmegen



Hoogte 2
Architecten

Wethouder Stedelijke Ontwikkeling

Noël Vergunst: "Het Ecodorp is een innovatieve woonvorm: betrokken mensen die samen verantwoordelijkheid dragen voor de leefgemeenschap, en ook aandacht hebben voor zorg en nabuurschap."

Een bijzondere uitvraag van woningcorporatie Talis. Een woongroep heeft zich gemeld om met een CPO groep samen te bouwen aan duurzame, circulaire woningen die in een 'eco-dorp' komen te staan. Het vergt moed om het pionierspad op te gaan, maar Talis is de uitdaging aangegaan, samen met Trebbe.

Bij de bouw van Ecodorp Zuiderveld werden de moderne technieken om ecologisch te bouwen en te leven, gecombineerd met de traditionele waarden van een dorp van vroeger. Het plan omvat woningen, portiekappartementen en de gemeenschappelijke ruimten gemaakt. Er zijn tal van ecologische voorbeelden in dit project. Zo werd bij de bouw isolatiemateriaal van tweedehands textiel in het dak verwerkt. Ook werden restpartijen baksteen gebruikt. De woongroep had een 'normenboek circulariteit'. Dit werd gebruikt als onderlegger voor het maken van keuzes. Trebbe zorgde voor de materialeninformatie en de prijs. Op basis hiervan werd vervolgens een besluit genomen. Door duurzame keuzes, is duurzaam wonen en leven, met een lager energieverbruik, mogelijk gemaakt.



Circulair kozijn

In dit project is het eigen Trebbe circulaire kozijn verwerkt. Onze collega Nico Blaauw ontwikkelde in samenwerking met TNO en bouwpartner Westerveld & Nederlof het circulaire kozijn. Circulariteit gaat bij woningbouw uit van levensduurverlenging en het kunnen demonteren en recyclen van materialen, wij voegen daar materiaalbeperking en duurzame materiaalkeuzes aan toe. Om tot het circulaire kozijn te komen zijn in het kort de volgende stappen gezet:

- levensduurverlenging door lichtere kleuren en een diepere negge;
- volledig demontabele kozijnen;
- het materiaal te beperken. Door te kiezen voor smallere afmetingen hout, hebben we ±20% minder hout nodig;
- duurzamere materiaalkeuzes zoals hout van een andere herkomst.

