

De Nieuwe Buut

opZOOM



Het aan de rand van de Indische buurt in Nijmegen gelegen naoorlogse schoolgebouw van architect F.M Oswald, heeft vanaf eind jaren 50 tot 1997 dienstgedaan als Nutsschool. Het schoolgebouw aan de Molukkenstraat is in opdracht van Woonwaarts getransformeerd naar een bijzonder woongebouw met doorzon-appartementen in combinatie met een nieuwe uitbreiding aan de Archipelstraat.

Portiekschool

De ruimtelijke opzet van de voormalige Nutsschool volgt het principe van de portiekschool. Eén portiek ontsluit vier lokalen waarvan twee op de begane grond en twee op de verdieping. Omdat doorgaande gangen ontbreken is er sprake van doorzon-lokalen voorzien van grote vensters.

Deze opzet en typologie van het schoolgebouw gaf bij uitstek kansen ruimtelijke en lichte appartementen te realiseren in de voormalige lokalen. Een deel van de portieken zijn bij de lokalen getrokken. Hierin



is het sanitair opgenomen. In de voormalig lokalen zijn naast de woonkamer en keuken twee slaapkamers gerealiseerd.

Biobased Shake Handsarchitectuur

Naast het getransformeerde schoolgebouw is een uitbreiding van twee verdiepingen in houtskeletbouw gerealiseerd met 8 extra appartementen. Het gevelontwerp voor deze nieuwbouw borduurt voort op de shake handsarchitectuur van het bestaande schoolgebouw en geeft hier een hedendaagse interpretatie aan.

architect

opZoom architecten bv ism Rob Aben
Landschapsarchitectuur

opdrachtgever aannemer projectlocatie

Woonwaarts
Hendriks Bouw en Ontwikkeling
Archipelstraat 228 t/m 266 even nummers

