

Locatie	Oranje Marieplein, Lent
Titel project	Hart van de Waalsprong
Architecten	Monadnock, Korthtielens, LoD, Atelier Brink, De Zwarte Hond Stedenbouwkundig plan: De Zwarte Hond Inrichtingsplan openbare ruimte: De Urbanisten
Opdrachtgever	Hart van de Waalsprong CV (AM en VanWonen)

Genius loci

Hart van de Waalsprong ontleent zijn identiteit aan het centrale stadsplein: het kloppend hart van de wijk. Winkels, horeca en dagelijkse voorzieningen komen samen en er ontstaat ruimte voor ontmoeting en evenementen. Vanuit dit plein leiden groene routes met wadi's via pleintjes en tuinen richting de Waal. Fietser en voetganger krijgen overal voorrang en het gebied sluit logisch aan op het openbaar vervoer.

De architectuur bouwt voort op de Nijmeegse baksteentraditie en vertaalt die naar een eigentijdse stedelijkheid. Variatie in roodbruin metselwerk, met uitkragende en terugliggende gevels, gebogen lijnen en verfijnde details, zorgt voor een levendig straatbeeld. Geen gevel is hetzelfde, maar samen vormen de bouwblokken een herkenbaar ensemble met een knusse, menselijke maat.

Duurzaamheid en leefkwaliteit zijn integraal onderdeel van het ontwerp. Het parkeergebouw is demontabel, grotendeels uit het zicht en voorzien van zonnepanelen die lokale energie opwekken. Groene gevels, daken voorzien van waterretentie, zonnepanelen en geïntegreerde nestkasten en insectenstenen versterken de biodiversiteit en dragen bij aan een aangenaam woonklimaat. Zo is Hart van de Waalsprong een plek waar landschap, architectuur en dagelijks leven samenkomen en waar de essentie van stedelijkheid voelbaar aanwezig is.

